

## Restaurant 50 couverts avec terrasse en plein centre ville de Mulhouse (68100)

Annonce **C1361474** postée le **22/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Haut-Rhin - Mulhouse (68100) : A vendre un restaurant reconnu et parfaitement exploitable, idéalement situé en plein cœur de Mulhouse.

D'une superficie d'environ 380 m2, le restaurant bénéficie d'une excellente réputation bâtie au fil des années et d'une clientèle fidèle. Son emplacement stratégique en centre-ville lui assure une visibilité optimale et un flux régulier de clientèle.

L'établissement se compose de deux salles de restauration offrant une capacité totale de 50 couverts, complétées par une agréable terrasse privative de 20 places, particulièrement appréciée aux beaux jours. L'ensemble a été aménagé avec soin et professionnalisme. La décoration est actuelle, chaleureuse et de qualité.

Le matériel d'exploitation est récent, parfaitement entretenu et immédiatement opérationnel.

Aucun investissement n'est à prévoir : Le futur exploitant pourra démarrer son activité dès la reprise.

Les points forts de cette affaire :

- Emplacement premium en centre-ville.
- Excellente notoriété et image de marque.
- Surface de 380 m2 offrant un fort potentiel de développement.
- Terrasse privative de 20 places.
- Matériel récent et parfaitement entretenu.
- Aucun travaux ni investissement à prévoir.
- Établissement vendu libre de personnel.

Affaire clé en main pour un restaurateur expérimenté ou porteur de projet ambitieux.

Une opportunité permet de développer une activité dans les meilleures conditions.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 380 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 380 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **212 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Mulhouse (68100), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants\* à Mulhouse : **112 786 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.