Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Cellule d'activité de 601 m2, Pornic (44210)

Annonce **C1361472** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pornic (44210) : A la location une cellule d'activité neuve, située au sein d'un programme immobilier récent conçu pour accueillir des activités de grossistes avec showroom.

Le lot développe une surface brute d'environ 601 m2 comprenant une mezzanine d'environ 94 m2.

Livré brut de béton avec vitrines installées, réseaux et fluides en attente, il permet une personnalisation complète des aménagements selon les besoins de l'exploitant. L'ensemble bénéficie de prestations techniques de qualité avec charpente métallique, bardage double peau isolé, porte sectionnelle, accès vitré et possibilité d'installation d'enseigne visible depuis les voies de circulation.

Une autre cellule de 454 m2 est également disponible à la location.

10 places de stationnement privatives.

Un environnement professionnel dynamique.

Le local offre de beaux volumes de travail et une grande modularité pour accompagner le développement d'une activité.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques complet sera remis lors de la transmission du dossier.

Surface commerciale : 601 m²

Surface totale : 601 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Pornic : **14 413 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1361472/26.jpg