

Murs commerciaux, 60 m2 en plein centre ville de Tarbes (65000)

Annonce **C1361463** mise à jour le **25 juin 2026**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Tarbes (65000) : A vendre des murs commerciaux en très bon état, idéalement situés sur une artère commerçante du centre-ville.

Des murs de 60 m2 offrent un cadre de travail moderne et fonctionnel.

Entièrement rénové par un architecte, le local comprend : Deux bureaux refaits à neuf, un espace salle d'attente, un WC, un coin café avec un espace de rangement, un patio extérieur de 14,50 m2, apportant luminosité et confort.

Le bien est parfaitement adapté aux professions libérales, activités médicales, commerces ou encore aux investisseurs à la recherche d'un emplacement de qualité en centre-ville.

Un bien rare alliant emplacement stratégique, prestations soignées et charme d'un espace extérieur privatif.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de lots dans la copropriété : 3.

Montant moyen de la quote-part de charges courantes : 600 € / an.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **82 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Tarbes (65000), Hautes Pyrénées, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Tarbes : **45 613 (ville)**

Photos



