

Pizzeria, Crêperie, Restaurant avec terrasse au bord de la mer,, Plouescat (29430)

Annonce **C1361460** mise à jour le **25 juin 2026**

Description de l'activité

Finistère - Plouescat (29430) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, crêperie, pizzeria en bord de mer, avec une grande terrasse abritée et un logement en très bon état, profitant du camping à proximité pour développer les plats à emporter et du GR 34 pour restaurer les randonneurs. Le parking à proximité est également un atout.

Équipe de saisonniers en place mais pas d'obligation de reprise.

Restaurant fermé du 01.10 au 31.03.

Le chiffre d'affaires est à développer.

La restauration à l'heure du goûter est une perspective de développement (pas d'offre dans le secteur).

Le loyer est très correct et comprend le logement.

Possibilité d'acquisition des murs (3 chambres, entièrement refait, vue mer dans une chambre).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 270 m²

Éléments chiffrés :

CA	160 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **138 750 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Plouescat (29430), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plouescat : **3 787 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.