

Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 26 couverts avec terrasse, Aix-en-Provence (13100)

Annonce **C1361450** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Vente de snack / restauration rapide - Aix-en-Provence.

Fonds de commerce de restauration rapide implanté au cœur d'une zone d'activité dynamique des Bouches-du-Rhône. L'établissement bénéficie d'un emplacement stratégique au sein d'un centre commercial à fort passage, assurant une visibilité constante et un flux régulier de clientèle locale et professionnelle.

L'affaire propose une salle de restauration de 26 couverts, complétée par une terrasse d'environ 20 places. L'espace de préparation, ouvert sur la salle, est entièrement équipé pour une activité de snack, vente à emporter et livraison : matériel inox, vitrines réfrigérées, saladette, friteuse, hotte, lave-vaisselle, réserve avec équipements froid négatif et congélateur coffre. L'ensemble est fonctionnel et adapté à une exploitation immédiate, sans travaux majeurs à prévoir.

Chiffre d'affaires annuel : 208 527 euros.

Prix de cession du fonds : 90 000 euros.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 18 782 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	208 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **36 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.