Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Belle boulangerie, axe de Metz / Luxembourg, en Moselle (57)

Annonce **C1361423** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie se situe dans une ville de plus de 13 000 habitants, en périphérie de Metz (57000). Elle se trouve dans un quartier dynamique, à proximité de tous types de commerces de bouches et de services.

Le magasin a été refait en 2018.

Le matériel est en bon état et bien entretenu.

Le chiffre d'affaires est réalisé 100 % en boutique, avec 4 semaines de fermeture par an ainsi que 2 jours consécutifs par semaine (lundi et mardi).

Bail sans logement.

Le montant annuel du loyer est de 24 000 € ce qui représente 2 % du CA H.T.

Possibilité d'acheter les murs.

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA	1 163 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **419 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Metz (57000), Moselle, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.