

Boulangerie dans le Val-de-Marne (94)

Annonce **C1361412** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans le Val-de-Marne (94), bénéficiant d'une clientèle fidèle.

Caractéristiques :

- Bail commercial 3/6/9.
- Loyer mensuel : 2 158 €.
- Logement inclus : appartement f3 attenant au commerce.

Cette affaire conviendra parfaitement à un artisan souhaitant développer son activité ou réaliser une première installation.

Une opportunité pour un professionnel ou couple souhaitant s'installer dans une affaire de proximité.

Loyer mensuel : 2 158 €

Éléments chiffrés :

CA	197 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **167 680 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

Photos

