Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Grand entrepôt, usage d'activité et/ou commercial de 411 m2, Chindrieux (73310)

Annonce **C1361410** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Savoie - Chindrieux (73310) : A louer un grand entrepôt à usage d'activité et/ou commercial de 411 m2, idéalement situé en lisière d'une route nationale, offrant une très belle visibilité.

Le bien est équipé de deux grandes portes s'ouvrant latéralement, permettant un accès facilité pour les véhicules et la manutention. La façade a récemment fait l'objet d'un ravalement complet avec isolation thermique par l'extérieur (ITE), pour un montant de travaux de 150 000 €.

Idéal pour stockage, activité artisanale, commerciale ou logistique.

Conditions :

- Surface : 411 m2.
- Charges : 50 € + taxe foncière.
- Dépôt de garantie : 3 000 €.
- Bail commercial 3/6/9.

Disponibilité : 1er juin 2026.

Paiement trimestriel et d'avance.

Les honoraires sont à la charge du locataire de 4500 € HT.

Surface commerciale : 411 m²

Surface totale : 411 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 850 €**

Localisation

Localisation : **Seyssel (74910), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Seyssel : **2 324 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.