Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 81 m2 en plein centre ville d'Embrun (05200)

Annonce **C1361395** mise à jour le **24 juin 2026**

Description de l'activité

Hautes Alpes (05) : Au cœur d'Embrun (05200), sur une des places les plus commerçantes et animées du centre-ville, à vendre un local commercial bénéficiant d'un emplacement privilégié offrant une très belle visibilité et un fort passage piéton.

D'une superficie d'environ 90 m2, il comprend également une cave et se présente dans un très bon état général. Le local est équipé d'une climatisation réversible et dispose d'une terrasse de 6 à 10 m2, idéalement exposée.

Fort potentiel pour un nouveau commerce de proximité.

Toutes activités autorisées, hors restauration.

En complément, possibilité d'acquérir un box fermé à proximité immédiate (vente en sus).

Destination prisée, idéalement située entre Gap et Briançon, Embrun offre un cadre de vie privilégié. Son dynamisme reconnu favorise l'attractivité économique et l'installation durable d'entreprises. Été comme hiver, embrun attire une foule croissante grâce à de nombreuses activités (stations de ski, lac de Serre-Ponçon, plan d'eau, Durance, etc).

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 81 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**227 300 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Embrun (05200), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Embrun : **6 570 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.