Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar pur - FDJ en emplacement N°1,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1361368** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un fonds de commerce de bar pur - FDJ situé sur un emplacement N°1, avec la possibilité de petite restauration non développée à ce jour.

Le bar, actuellement exploité par un couple, est ouvert de 9h à 20h.

Il réalise un CA de 67 000 € en 2024 et 56 000 € en 2025.

Loyer de 730 € avec un logement 3 chambres compris dans le loyer.

Prix de vente : 56 600 € HAI TTC.

Loyer mensuel : 730 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	56 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**56 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.