Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto dans une zone dynamique,, Saint-Omer (62500)

Annonce **C1361367** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Pas de Calais - Saint-Omer (62500) : Situé à proximité du centre-ville historique de Saint-Omer, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto bénéficiant d'une clientèle régulière et d'un emplacement attractif.

Activités proposées :
- Bar, tabac, loto, jeux de grattage, amigo, PMU.

Les atouts de cette affaire :
- Surface : 51 m2.
- Aucun travaux à prévoir.
- Aucun personnel à reprendre.
- Horaires : 8h00 - 19h00.
- Ouvert du lundi au samedi midi.
- De 5 à 6 semaines de congés par an.
- Loyer avantageux : 700 € / mois (électricité et taxe foncière comprises).

Chiffres clés :

- Chiffre d'affaires : environ 80 000 €.
- Tabac : 18 000 €.
- Loto : 12 000 €.
- PMU : 3 000 €
- Débit bière : 40 hectolitres / an.

Une affaire avec un bon équilibre vie professionnelle / vie personnelle, offrant encore de belles possibilités de développement.

Possibilité d'augmenter le chiffre d'affaires.

Opportunité pour une personne seule souhaitant reprendre une affaire saine et avec un beau potentiel de développement.

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 51 m²

Loyer mensuel : 700 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**102 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Omer (62500), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Omer : **15 606 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.