Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Biarritz (64200)

Annonce **C1361358** mise à jour le **24 juin 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : Sur la commune de Biarritz (64200), à vendre un fonds de commerce de restauration à thème et bar de nuit avec Licence IV, situé dans un quartier dynamique. Très bonne visibilité et facilité de stationnement.

Points clefs :

- Surface : 200 m2.
- Capacité salle : Rez de chaussée de 25 couverts et 1er étage d'environ 50 couverts.
- Capacité terrasse : 20 couverts.
- Clientèle : Locale et affaire.
- Fonctionnement hiver : Ouvert tous les midis du mardi au samedi et les soirs du jeudi au samedi.
- Fonctionnement été : Ouvert uniquement du jeudi au samedi soir.
- Fermeture annuelle : Environ 2 semaines.
- Pas de personnel à reprendre.

Chiffres clefs :

- Moyenne des 3 derniers CA : 215 400 €.
- Charges mensuelles : 350 € HT.
- Prix de vente du fonds de commerce : 190 000 € net vendeur.
- Les honoraires du cabinet en sus : 8% du montant de la valeur du fonds de commerce à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **75**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 3 200 €

Éléments chiffrés :

CA	215 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **208 240 €** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.