Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial et bureaux de 873 m², Bayonne (64100)

Annonce **C1361354** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Bayonne, dans une zone industrielle très fréquentée, un local à usage commercial et de bureaux d'une superficie totale de 873 m² environ comprenant 500 m² environ de bureaux et 373 m² environ de showroom. Les locaux sont équipés de climatisation.

Ils bénéficient également de 15 places de parking privatives.

Chiffres clés :
- Loyer : 7 500 € HT HC / mois
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT à la charge du preneur
- Taxe foncière : à la charge du preneur

Honoraires en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 873 m²

Surface totale : 873 m²

Loyer mensuel : 7 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**7 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

