Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 873 m2, Bayonne (64100)

Annonce **C1361354** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Bayonne, dans une zone Industrielle très fréquentée, CBRE IPC vous propose à la location un local à usage commercial et de bureaux d'une superficie totale de 873m2 environ comprenant 500m2 environ de bureaux et 373m2 environ de showroom. Les locaux sont équipés de climatisation. Ils bénéficient également de 15 places de parking privatives. Chiffres clés :HC / moisDépôt de garantie : 2mois de loyer HT à la charge du preneurTaxe foncière : A la charge du preneurHonoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur PCLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 873 m²

Surface totale : 873 m²

Loyer : 7 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**7 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

