

Loto, Presse, Tabac, 70 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1361351** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

EXCELLENT RAPPORT PRIX / RENTABILITÉ Dans un secteur agréable et recherché de Bordeaux intraboulevards.

Clientèle de retraités et CSP+.

Vente urgente pour départ à la retraite.

Le magasin est à tenir idéalement par deux personnes.

Pas de salarié à reprendre.

Surface de vente 50m2, loyer 1200€.

Agencement cohérent.

Environ 300 clients jour.

Potentiel de progression sur produits annexes.

Le commerce est fermé les dimanches, les jours fériés ainsi que trois semaines en août.

Les commissions nettes sont de 104 000€.

Le chiffre d'affaires marchandises est de 97 000€.

EBE retraité 116 000€ Bénéfice annuel reconstitué 96 000€ (Charges dirigeants déduites).

« Spécialisé exclusivement dans les cessions de fonds de commerce de tabac et de bar-tabac sur la Gironde depuis 2017, j'assure un accompagnement dans vos démarches administratives et financières et je vous propose mon expérience des activités de tabac presse loto » Philippe HERVIEUX E.

I.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 70 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **266 800 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.