Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria - vente, emporter et sur place, Juvignac (34990)

Annonce **C1361341** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Hérault - Juvignac (34990) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - vente à emporter et sur place bénéficiant d'un emplacement de qualité dans la ville, à seulement une dizaine de minutes de Montpellier.

Exploitée avec succès depuis plusieurs années, cette affaire rentable dispose d'une clientèle fidèle et régulière ainsi que d'excellents avis en ligne.

Organisation des locaux :
- Rez-de-chaussée : Espace de vente, four à pizza, caisse et équipements professionnels.
- 1er étage : Salle de restauration avec tables, chaises et banquettes, espace de préparation et plonge.
- Combles : Espace de stockage complémentaire.

L'établissement offre une capacité d'environ 20 couverts dans une ambiance chaleureuse et soignée. La décoration a été récemment refaite et l'ensemble des locaux est parfaitement entretenu.

L'ensemble du matériel est inclus dans la vente. Les équipements sont complets, fonctionnels et conformes aux normes en vigueur.

Aucun investissement majeur à prévoir :
- Outil de travail clé en main.

Points forts :
- Affaire saine et rentable.
- Clientèle de qualité.
- Très bons avis Google.
- Vie familiale préservée.
- Ticket moyen : 23 €.
- Équipe en place : SAS avec 1 dirigeant et 1 salarié.
- CA moyen sur les 3 dernières années : 139 024 € HT.
- Idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant reprendre une activité immédiatement opérationnelle.

Les éléments comptables, bilans et informations relatives au bail commercial seront communiqués après la signature d'un engagement de confidentialité.

Une étude financière préalable sera demandée avant toute transmission des documents confidentiels.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 46 m²

Surface totale : 46 m²

Loyer mensuel : 1 490 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Juvignac (34990), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Juvignac : **7 367 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.