Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse, Rouen (76000)

Annonce **C1361318** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Rouen (76000) : A vendre restaurant idéalement situé dans un secteur commerçant.

Depuis plusieurs années, cet établissement accueille une clientèle d'habitués, sur place comme en livraison.

En bon état, cette enseigne bénéficie d'une grande vitrine et d'une terrasse de 80 m2.

Capacité : 30 couverts à l'intérieur et 30 places assises à l'extérieur.

Cuisine fonctionnelle avec extraction.

Ouverture tous les jours de 12h00 à 14h30 et de 19h00 à 22h30.

CA moyen : 350 k€ HT.

4 salariés en CDI.

Bail 3/6/9 renouvelable en 2029.

Cession du fonds de commerce à 298.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **298 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.