

Bar, Restaurant 100 couverts avec terrasse près de Rennes (35000)

Annonce **C1361315** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Proche de Rennes, à céder fonds de commerce d'un bar-restaurant ouvriers bénéficiant d'une bonne réputation et d'une clientèle fidèle.

L'établissement est spécialisé dans la restauration du midi et dispose d'une salle d'environ 100 couverts ainsi que d'une agréable terrasse.

La cuisine est entièrement équipée, régulièrement entretenue et prête à poursuivre l'activité sans investissement immédiat.

Les atouts de l'affaire :

- Salle d'environ 100 places assises.
- Terrasse accueillante.
- Cuisine professionnelle complète et entièrement entretenue.
- Stationnement facile à proximité.
- Chiffre d'affaires en constante progression.
- Clientèle locale fidèle et régulière.
- Potentiel de développement important, notamment dans l'activité traiteur.
- Bail commercial à prévoir.

Cette affaire saine et rentable conviendra idéalement à un professionnel souhaitant reprendre une activité opérationnelle avec de belles perspectives d'évolution.

Prix de vente : 137.500 €, honoraires inclus à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 220 m²

Loyer mensuel : 1 850 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.