Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Organisation de réception de 600 m2 près de Vannes (56000)

Annonce **C1361311** postée le **22/juin/2026**

## Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre établissement réceptif pour groupes, séminaires et mariages.

A seulement 10 minutes du centre de Vannes et 5 minutes de la gare TGV, ce domaine enchanteur offre un cadre idéal pour l'organisation d'événements.

Nichée dans un parc verdoyant de 2,5 hectares, une longère du XVIIIe siècle accueille jusqu'à 250 convives dans une salle unique et lumineuse, avec de grandes baies vitrées ouvrant sur une terrasse couverte de 100 m2, idéale pour les cocktails en plein air tout en étant protégée des intempéries.

Le rez-de-chaussée est équipé de sanitaires ERP pour un confort optimal.

Le domaine propose également un hébergement insolite et de standing pour 32 personnes grâce à trois chalets en bois dissimulés dans la nature, inspirés de l'architecture indonésienne, comprenant 8 chambres doubles avec sanitaires privés et 4 chambres avec mezzanines pouvant accueillir 4 personnes chacune.

Proche de la ville mais en pleine nature, il bénéficie d'un emplacement rare entre tranquillité, plages et commodités de Vannes, offrant une bonne attractivité pour les événements.

Avec une location estimée à 5 200 € le week-end, ce domaine présente un bon potentiel de rentabilité et constitue une offre idéale pour les mariages et réceptions, combinant charme historique, confort moderne et localisation stratégique.

Budget : 1 563 000 €, honoraires à la charge des acquéreurs.

**Surface commerciale :** 600 m²

**La société est affiliée à un réseau**

## Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société
Prix de cession : **1 563 000 €**

## Localisation

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**