Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Presse, PMU, Rapido avec terrasse près de Moulins (03000)

Annonce **C1361300** postée le **23/juin/2026**

Description de l'activité

Moulins (03000) : A vendre fonds de commerce d'un bar, tabac, FDJ, presse, PMU, rapido, situé dans une commune dynamique disposant de commerces et services de proximité (écoles, médecins, associations, boulangerie, boucherie, fleuriste, pharmacie, etc.), à proximité de Moulins.

Idéal pour un couple, sans salarié à reprendre, permettant d'organiser à tour de rôle la présence en boutique et de préserver des temps de loisirs personnels.

Le commerce dispose d'une belle surface de vente ainsi que d'une terrasse, d'un bureau, d'une cave et de réserves.

La partie privative comprend deux logements distincts pour un total d'environ 200 m2, avec un terrain d'environ 1 000 m2, ainsi qu'un garage et une remise.

Cet ensemble permet de concilier vie professionnelle et vie familiale directement sur le lieu d'exploitation.

L'outil de travail est sécurisé et climatisé.

Deux logements sont disponibles sur place : l'un peut être destiné à la gérance, tandis que le second peut être loué afin de générer un revenu complémentaire.

Chiffre d'affaires total : 140 000 €, dont 75 000 € de commissions.

Loyer : 850 € HT.

Prix du fonds de commerce : 183 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 850 €

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**183 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Moulins (03000), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos



