

Local commercial de 150 m2, Valence (26000)

Annonce **C1361283** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Valence (26000) : A louer local commercial d'environ 150 m2 en pied d'immeuble, bénéficiant d'une large vitrine en angle.

Bonne visibilité.

Rénovation faite en 2022.

Le lot comprend 2 places de parking en sous sol.

Situé sur un axe passant, à proximité immédiate des boulevards et des transports.

Configuration modulable, 1 sanitaire, 1 espace cuisine, espace de réunion et plusieurs bureaux cloisonnés.

Possibilité de diviser le local en 2 lots.

Double entrée.

Fibre optique.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 25 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array , murs à vendre si souhaités

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.