

Local commercial de 100 m2 en centre ville de Valence (26000)

Annonce **C1361282** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Valence (26000) : A louer local commercial idéalement situé en centre-ville, sur les boulevards.

Ce local commercial de 100 m2 offre une bonne visibilité grâce à 4,5 mètres de linéaire vitrine.

D'une superficie de 100 m2 (5,5 m x 18 m), ce local lumineux, de plain-pied et équipé de la climatisation réversible.

Espace principal lumineux et modulable avec un bureau cloisonné.

Toilettes et douche.

Stationnements à proximité immédiate.

Accès facile, arrêt de bus à proximité.

Ce bien conviendra idéalement pour un commerce ou une activité de service en centre-ville.

L'activité de restauration n'est pas possible dans ce local.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.