

## Ensemble immobilier d'activités de 3 237 m<sup>2</sup>, Château-Gontier-sur-Mayenne (53200)

Annnonce **C1361258** mise à jour le **23 juin 2026**

### Description de l'activité

---

Château-Gontier-sur-Mayenne (53200) : A vendre ensemble immobilier d'activités d'environ 3 237 m<sup>2</sup>, implanté sur une parcelle de plus de 16 000 m<sup>2</sup>, au sein d'un environnement économique dynamique.

L'ensemble se compose d'un premier bâtiment d'environ 3 089 m<sup>2</sup> à usage d'atelier-relais comprenant des espaces de réception, de stockage, des bureaux ainsi que des locaux sociaux et sanitaires.

Un second bâtiment d'environ 167 m<sup>2</sup> complète l'ensemble pour des besoins de stockage complémentaires.

Le site bénéficie de vastes espaces extérieurs permettant les circulations, les manoeuvres de poids lourds ainsi que le stationnement des véhicules légers et utilitaires.

Les bâtiments offrent une configuration particulièrement adaptée aux activités industrielles, artisanales, logistiques ou de stockage.

Libre de toute occupation, cet ensemble constitue une opportunité rare pour une entreprise souhaitant disposer d'un site immédiatement exploitable ou pour un investisseur recherchant un actif de grande superficie.

**Surface commerciale** : 3 237 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 237 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Château-Gontier-sur-Mayenne (53200), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Château-Gontier-sur-Mayenne : **16 913 ( ville )**

### Photos

---



image not found

[https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos\\_annonces/1361258/22.jpg](https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1361258/22.jpg)

