Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 5 chambres avec terrasse en plein centre ville du Grau-du-Roi (30240)

Annonce **C1361242** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Gard - Le Grau-du-Roi (30240) : A vendre un bel hôtel-restaurant situé en plein cœur de la ville, bénéficiant d'une clientèle fidèle tout au long de l'année ainsi que d'un important flux touristique en saison.

Cet établissement clés en main est parfaitement adapté à un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine avec un fort potentiel de développement.

La partie restauration dispose d'une belle surface commerciale avec :
- Une salle pouvant accueillir 45 couverts ;
- Un patio privatif de 20 places ;
- Une agréable terrasse de 20 places.
- La cuisine professionnelle d'environ 20 m2 est entièrement équipée et dispose d'une extraction en conduit interne.

La partie hôtelière comprend 5 chambres d'environ 12 m2 chacune, toutes équipées de la climatisation.

Chiffre d'affaires :
- 535 377 € en 2024.
- 445 590 € en 2025.

L'établissement bénéficie également d'un grand logement de fonction.

Affaire clés en main offrant encore de belles perspectives de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de chambres : **5**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 255 m²

Surface totale : 255 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	446 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**438 800 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Le Grau-du-Roi (30240), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Le Grau-du-Roi : **8 100 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.