Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, 9482 m2, Calais (62100)

Annonce **C1361236** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Ce terrain de 9 482m2 est situé au sein de la ZAC de la Turquerie à Calais (62), l'un des derniers lots disponibles sur une zone d'activités de 220 hectares. La parcelle est proposée clés en main avec voiries et raccordements prêts. La hauteur de construction autorisée atteint 18mètres hors éléments techniques. Le terrain bénéficie d'une exonération de la part communale de la taxe d'aménagement (zone sous maîtrise foncière publique). Stratégiquement positionné en bordure des autoroutes A16 et A26, le site offre un accès direct au port de Calais et au terminal Eurotunnel, à seulement 30 km de Dunkerque et du chantier EPR de Gravelines. Idéal pour une implantation logistique ou industrielle.

Surface commerciale : 9 482 m²

Surface totale : 9 482 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Calais (62100), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Calais : **75 239 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1361236/41.jpg
Image not found