

Brasserie, Restaurant 40 couverts avec terrasse en plein centre ville de Quimper (29000)

Annonce **C1361196** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Finistère - Quimper (29000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un emplacement numéro 1 dans l'hypercentre-ville.

Un restaurant proposant quarante places assises en son sein ainsi que vingt sièges en terrasse, la capacité de cette dernière étant plus que doublée durant la période estivale.

Prêt à travailler car ne nécessitant aucun travaux à l'exception d'une éventuelle mise à votre goût, cet établissement offre également un confort de vie car fermé le dimanche et le lundi, deux jours d'affilée qui facilitent la mise en place des congés hebdomadaires du personnel.

Coté chiffres :

- Le restaurant génère un chiffre d'affaires en constante augmentation s'élevant plus 630 000 € HT, d'un EBER de 130 000 € pour l'année 2024 et d'un CA HT pour 2025 qui s'élève à plus de 675 000 €.

Activité rendue possible par le versement d'un loyer mensuel de 2500 € HT (bail en cours jusqu'en 2030).

Le prix demandé pour cette opportunité est de 361 680 €, les honoraires d'agence inclus (HAI).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

EBE	128 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 680 €** FAI

Localisation

Localisation : **Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Quimper : **66 911 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.