Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie avec terrasse en plein centre d'une commune dynamique et touristique, proche de Saumur (49400)

Annonce **C1361195** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire, proche de Saumur (49400) : A vendre un fonds de commerce de crêperie pleine de charme située sur un très prisé itinéraire de la Loire à vélo, au cœur d'une commune dynamique, touristique et reconnue.

Les atouts sont déjà réunis :

- Salle avec vue sur le fleuve.
- Terrasse privative en cour fermée, idéale pour une clientèle en quête de tranquillité.
- Matériel complet et fonctionnel, prêt à l'exploitation.

Le départ en retraite des exploitants ouvre aujourd'hui la porte à un projet rare, accessible sur une base de 120 000 € net vendeur.

Une véritable opportunité pour un couple souhaitant allier travail et qualité de vie ou un binôme motivé prêt à booster un bel établissement.

Potentiel, emplacement et cadre de vie, etc ; tous les ingrédients sont réunis pour réussir.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
EBE	108 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**135 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Saumur (49400), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.