Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 256 couverts avec terrasse sur un axe passant, proche de Brest (29200)

Annonce **C1361192** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Finistère, proche de Brest (29200) : A vendre un restaurant ouvrier situé sur un axe passant, reconnu sur le secteur, peut recevoir jusqu'à 296 couverts dont 40 sur une très belle terrasse. Il possède un grand parking de 600 m2.

Le restaurant est aux normes PMR, le bar, la 1ère salle et celle du haut ont été refaites en 2018.

Un établissement très bien équipé, matériels neufs de 2 ans, avec une équipe de serveuses très dynamiques et multipostes.

Très bel outil de travail, véhicule frigorifique pour livraison de repas traiteur.

Chiffres 2018/2019 en nette progression, plus de 500 k€.

Possibilité de louer la salle du bas toute équipée pour des groupes avec service traiteur ou juste location.

Un logement de 120 m2 avec 3 chambres.

Faible loyer.

Possibilité d'acheter les murs pour un bel investissement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **256**
Nombre de places en terrasse : **40**

Éléments chiffrés :

EBE	114 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **361 680 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Brest (29200), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.