

Local d'activité / Entrepôt, 462 m2, Les Ponts-de-Cé (49130)

Annonce **C1361178** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Loire Océan Transactions vous propose à la vente un bâtiment d'activités d'environ 462m2 situé au sein d'une zone d'activités recherchée des Ponts-de-Cé. Le bien comprend des espaces de production, chambres froides, quais de chargement, bureaux et locaux sociaux. Bâtiment fonctionnel et entretenu, agrandi par une extension réalisée en 2015. Implanté sur une parcelle avec stationnements, il bénéficie également d'un potentiel d'extension d'environ 150m2 supplémentaires (sous réserve des autorisations administratives). Actuellement loué, le bâtiment sera libre de toute occupation à compter d'avril 2027. Dossier disponible sur demande. Contactez-nous.

Surface commerciale : 462 m²

Surface totale : 462 m²

Informations sur la cession

Prix : **514 900 €**

Localisation

Localisation : **Les Ponts-de-Cé (49130), Maine et Loire, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Les Ponts-de-Cé : **12 143 (ville)**

Photos

