

Parc de jeux indoor dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1361167** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Un parc de jeux indoor de plus de 2 000 m² entièrement dédié aux enfants de 0 à 13 ans, articulé autour de plusieurs espaces distincts adaptés à chaque tranche d'âge.

Les plus jeunes disposent d'un espace spécifique avec piscine à balles et jeux matelassés, tandis que les enfants plus grands accèdent à une structure géante sur trois niveaux, un labyrinthe, des toboggans, un canon à air, des manèges et une piste de karting. Une tour de grimpe complète l'offre d'activités.

L'établissement propose également des prestations événementielles structurées (anniversaires en salles privées avec formules packagées, accueil de groupes scolaires) constituant une source de revenus complémentaires à l'entrée individuelle.

Une cafétéria avec mezzanine surplombant l'aire de jeux permet aux parents de se restaurer tout en surveillant leurs enfants, générant un chiffre d'affaires annexe.

L'accès est facilité par un flux automobile élevé et une ligne de tramway.

Points fort :

- Grand flux automobile.
- Localisation dans une zone dynamique.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	360 000 €
Nb pers. en 2025	6

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	124 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	25 000 €

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.