

Restaurant 50 couverts, Lille (59000)

Annonce **C1361164** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Ce restaurant situé dans une commune très recherchée de la métropole lilloise a été complètement repensé, avec des travaux et un agencement de qualité.

Cet établissement à l'ambiance moderne et feutrée, d'une capacité de 50 couverts, bénéficie d'un emplacement de premier choix sur un axe très fréquenté et d'un parking privé facilement accessible.

Convierait à un couple de professionnels.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 35 490 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-----------|
| CA en 2025 | 542 000 € |
| EBE en 2025 | 136 000 € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Raison de la cession : | Changement d'activité |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 291 500 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 116 000 € |
| L'affaire convierait pour : | un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) |

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.