

Concept-store de mobilier, accessoires et décoration d'intérieur dans une zone balnéaire,, Saint-Paul (97460)

Annonce **C1361147** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

La Réunion - Saint-Paul (97460) : Cession d'un fonds de commerce de mobilier, accessoires et décoration d'intérieur bénéficiant d'une notoriété établie.

Une enseigne de référence au cœur d'une zone balnéaire très prisée de l'Île de La Réunion.

Un concept-store 'clé en main', performant et idéalement situé.

Une opportunité sur le marché professionnel réunionnais.

Bel emplacement :

- Situé sur un axe majeur et très passant, le local dispose d'une visibilité maximale grâce à une vitrine attractive et un fort flux continu (clientèle touristique et résidents locaux à fort pouvoir d'achat).

Locaux performants :

- Un outil de travail optimal offrant une grande surface totale. Les volumes sont entièrement optimisés, climatisés, avec un merchandising soigné et des linéaires étudiés pour maximiser l'expérience client.

Aucun travaux à prévoir :

- Une boutique immédiatement exploitable en l'état.

La cession inclut l'agencement complet haut de gamme, le mobilier signature et l'ensemble des équipements d'exploitation.

Actifs incorporels sécurisés :

- Véritable bail commercial 3/6/9, droit au bail inclus, cession de la clientèle fidèle et qualifiée, ainsi que le nom commercial.

Prix de cession du fonds de commerce : 254 955 € TTC HAI (10.85 % des honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

Stock :

- A reprendre au jour de la cession (valorisation à convenir contradictoirement).

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **254 955 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Paul (97460), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul : **104 000 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

