Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 607 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1361134** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

DES SURFACES FLEXIBLES AU SEIN D'UN PROGRAMME TERTIAIRE NEUF. Dans le quartier EuroRennes, FEVAL propose des bureaux modulables adaptés à différents besoins d'occupation. Les espaces seront livrés aménagés, climatisés et bénéficieront d'un environnement tertiaire connecté aux principaux réseaux de transport de la métropole rennaise. La divisibilité des surfaces, la présence de loggias et la proximité immédiate de la gare SNCF constituent des atouts recherchés pour les entreprises souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique. Les + du bien :Bureaux divisibles selon les besoinsLoggias privatives sur la majorité des niveauxClimatisation et fibre optiqueStationnements en sous-solMétro, bus et gare SNCF à proximitéImmeuble avec ascenseur et local deux-rouesLoyer : 286,94 € HT/m2/anHonoraires : 15% HT HC du loyer HT HC de la première période triennalePour plus d'informations sur ce bien, contactez Romain LANDOIS – Réf. X-63717-RLCAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche de location de BUREAUX à Rennes.

Surface commerciale : 607 m²

Surface totale : 607 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**14 519 €**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.