

Bureaux / Locaux professionnels, 606 m2, Rennes (35000)

Annonce **C1361131** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

DES SURFACES FLEXIBLES AU SEIN D'UN PROGRAMME TERTIAIRE NEUF. Dans le quartier EuroRennes, FEVAL propose des bureaux modulables adaptés à différents besoins d'occupation. Les espaces seront livrés aménagés, climatisés et bénéficieront d'un environnement tertiaire connecté aux principaux réseaux de transport de la métropole rennaise. La divisibilité des surfaces, la présence de loggias et la proximité immédiate de la gare SNCF constituent des atouts recherchés pour les entreprises souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique. Les + du bien : Bureaux divisibles selon les besoins Loggias privatives sur la majorité des niveaux Climatisation et fibre optique Stationnements en sous-sol Métro, bus et gare SNCF à proximité Immeuble avec ascenseur et local deux-roues Loyer : 286,94 € HT/m2/an Honoraires : 15% HT HC du loyer HT HC de la première période triennale Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Romain LANDOIS – Réf. X-63718-RLCAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche de location de BUREAUX à Rennes.

Surface commerciale : 606 m²

Surface totale : 606 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **14 501 €**

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ile et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.