Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt neuf et polyvalent, Sainte-Hélène-sur-Isère (73460)

Annonce **C1361124** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

À LOUER Entrepôt neuf et polyvalent à Sainte-Hélène-sur-Isère – local professionnel de 147 m² environ livré brut, fluides en attente, alliant fonctionnalité et modernité pour répondre à vos projets – Parfaitement adapté aux artisans, activités de stockage ou bureaux, cet espace offre une grande flexibilité d'aménagement selon vos besoins – Ses atouts majeurs :
- Une porte sectionnelle de 2,70 m x 2,90 m pour un accès facile
- Une dalle à charge lourde, idéale pour les équipements professionnels
- Des WC déjà installés et deux points lumineux pour un confort immédiat
- Deux fenêtres toute hauteur apportant une lumière naturelle généreuse
- Fibre optique pour une connectivité optimale
- Côté extérieur, profitez de 2 places de stationnement privatives équipées de bornes de recharge, d'un éclairage extérieur et d'un terrain bitumé pour une circulation aisée
- Sécurité et performance énergétique sont au rendez-vous
- Contrôle d'accès et caméras de surveillance pour une tranquillité d'esprit
- Domotique intégrée pour une gestion optimisée des installations
- Un bâtiment très bien isolé, garantissant des conditions de travail agréables toute l'année
- À aménager selon vos envies, ce local neuf est une opportunité rare pour développer votre activité dans un cadre professionnel et sécurisé.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 147 m²

Surface totale : 147 m²

Informations sur la cession

Prix :	**1 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sainte-Hélène-sur-Isère, Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Frontenex : **2 010 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1361124/37.jpg