

Local commercial , 39 m2 en Martinique

Annonce **C1361109** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Idéalement situé sur la commune de Schœlcher, ce local commercial d'environ 39m2 bénéficie d'un emplacement recherché, au rez-de-chaussée d'un centre commercial, offrant visibilité et accessibilité dans un environnement dynamique. Actuellement exploité en salon de coiffure, ce bien séduit par son fort potentiel d'aménagement et sa capacité à s'adapter à une grande diversité de projets. Entièrement modulable, il conviendra aussi bien à une activité commerciale qu'à une profession de services, libérale, paramédicale ou à tout autre concept nécessitant un espace fonctionnel et bien situé. Le local se compose d'un espace principal lumineux et facilement aménageable, complété par un WC indépendant ainsi qu'un petit espace de rangement / débarras, apportant un confort d'exploitation au quotidien. Libre immédiatement, ce bien représente une belle opportunité pour un professionnel ou un investisseur. Afin d'aider à se projeter dans les différentes possibilités d'exploitation, des projections d'aménagement en 3D sont proposées dans les photos de l'annonce. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 39 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **157 500 €**

Localisation

Localisation : **Martinique, DOM TOM**

Photos



image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1361109/15.jpg

