

## Bar, Brasserie 100 couverts avec terrasse en Vendée (85)

Annonce **C1361107** postée le **19/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Au cœur de CHALLANS, je vous propose la reprise d'un établissement reconnu pour son ambiance conviviale, la qualité de son accueil et sa sélection de cocktails et spiritueux premium. Exploité exclusivement en soirée, cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle qui apprécie autant le cadre que l'atmosphère chaleureuse du lieu. L'affaire dispose d'une capacité d'accueil particulièrement confortable avec : • Environ 100 places intérieures (150m2) • Deux terrasses extérieures totalisant près de 70 places • Parkings situés immédiatement en face de l'établissement L'exploitation actuelle, dotée de 2 cdi à temps complet, est volontairement concentrée sur les soirées : • Du lundi au samedi à partir de 17h • Fermeture à 1h en semaine • Jusqu'à 2h les vendredis et samedis Le repreneur pourra développer les axes de croissance suivants : Soirées à thème plus nombreuses Concerts et animations Événements privés Afterworks entreprises Cette affaire conviendra parfaitement à un professionnel de la restauration ou des débits de boissons souhaitant reprendre un établissement clés en main, bénéficiant déjà d'une clientèle fidèle et d'une excellente image, avec un apport personnel d'environ 40 000€ Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **100**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **112 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**