Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts, Rouen (76000)

Annonce **C1361093** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Restaurant idéalement situé dans une rue passante en hypercentre.

Cet établissement accueille, depuis plus de 12 ans, une clientèle d'habitués et de touristes, sur place comme en livraison.

En bon état, cet établissement bénéficie d'une grande vitrine et dispose de 40 places assises à l'intérieur.

- Cuisine fonctionnelle avec extraction.

Ouverture TLJ de 12:00 à 14:30 et de 19:00 à 22:30.

Chiffre d'affaires moyen 350 K€ HT.

3 salariés en CDI.

Bail 3/6/9 renouvelable en 2031.

Cession du fonds de commerce 280.000 euros, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 3 250 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	350 000 €
Nb pers.	3

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **280 000 €**

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.