

## Bar, Restaurant 45 couverts avec terrasse, Dijon (21000)

Annonce **C1361090** postée le **19/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Un commerce de bar restauration de plain-pied, axe de passage, secteur commerçant, proche du tramway.

Le lieu se constitue de deux grandes salles, un bar l'autre salle de restaurant, avec de grandes baies vitrées donnant sur une terrasse privative, de 45 places, espace jeu de pétanque.

Sous sol accessible en voiture, avec bureau, salle de repos et laboratoire.

Local idéal pour mettre une franchise de restauration rapide, ou développer un nouveau concept de bar brasserie, belle surface , loyer négocié avec garages.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **45**

**Surface commerciale** : 225 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.