Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 65 m2 sur un axe routier fréquenté,, Rouen (76000)

Annonce **C1361077** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre des murs commerciaux libre de toutes occupation, situé sur un axe routier avec flux très important.

Local d'une surface de 64,90 m2.

Prix de vente de 140.800 €, les honoraires de négociation inclus.

Possibilité de louer le local :

- Loyer mensuel 800 €.
- Montant des charges : 209 € / mois.
- Modalité de récupération des charges locatives : Provision avec régularisation annuelle.
- Les honoraires : 1.600 €.
- Dépôt de garantie : 2.400 €.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array , murs à vendre obligatoirement
Prix :	**140 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.