

Murs commerciaux en plein centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1361075** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Idéalement situé sur un secteur recherché, à vendre un local commercial de plus de 145 m2, offrant de nombreuses possibilités d'exploitation.

Actuellement aménagé en bureaux, le bien se prête parfaitement à de multiples activités professionnelles : Artisan, showroom, galerie d'art, atelier d'artiste, entreprise du bâtiment, plombier, électricien ou toute activité nécessitant à la fois un espace de travail et de stockage.

Son véritable atout :

- Un grand rideau métallique électrique permettant l'accès direct à l'intérieur du local avec un véhicule utilitaire ou une fourgonnette, un avantage rare en plein cœur de Toulouse.

- Une surface de plus de 145 m2 exploitables.
- Accès véhicule à l'intérieur du local.
- Rideau métallique électrique.
- Secteur stratégique et facilement accessible.
- Nombreuses possibilités d'aménagement et d'activités.

Une opportunité pour les professionnels souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique tout en bénéficiant d'un local fonctionnel et facilement accessible.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **345 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.