Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 160 m2 en plein centre ville d'Avignon (84000)

Annonce **C1361074** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Vaucluse, en cœur de ville d'Avignon intra-muros (84000), sur une des rues des plus prisées, cession de droit au bail - local d'environ 160 m2, lumineux, avec cave et belle vitrine.

Le bien dispose d'une très belle visibilité et d'un environnement commercial attractif, constituant une opportunité pour développer ou implanter une activité.

Caractéristiques principales :

- Emplacement recherché.
- Surface : 160 m2.
- Bail commercial en cours jusqu'en mars 2031.
- Loyer HT HC mensuel actuel : 1 579.05 €.

Activité actuelle communiquée uniquement après un échange et la signature d'un engagement de confidentialité.

Renseignements complémentaires sur demande et visites uniquement sur dossier.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 1 579 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**140 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.