

## Tabac, petite presse, loto, PMU, bimbéloteries, Salon-de-Provence (13300)

Annonce **C1361073** postée le **19/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Salon-de-Provence (13300) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, PMU, petite presse, bimbéloteries, totalement rénové, dans une ville de plus de 25 000 habitants des Bouches du Rhône.

Un commerce totalement rénové dans une ville de plus de 25 000 habitants du 13.

Avec petite presse de 150 titres, PMU, relais colis (- de 30 colis / jour), relais poste, articles fumeurs, VAE, etc.

Un établissement rénové début 2023 ; tout aux normes. Stationnement gratuit juste devant et parking à proximité.

Affaire fermée tous les soirs à 19h00, samedi et dimanche après-midi.

Une ville en plein développement des Bouches du Rhône avec plus exactement, plus de 26 000 habitants (pour 5 débits de tabacs sur la commune, soit 5 200 habitants / débits, etc).

- CA total 2025 : 172 000 €.
- Commissions nettes 2025 : plus de 101 000 €.
- EBE retraité 2025 : 90 000 €.

Encore de nombreux axes de développement possibles sur les heures et jours d'ouvertures, etc.

Baisse de prix :

- Prix de vente net vendeur : 300 000 €.
- Les honoraires du cabinet de 9% TTC, soit 7,5% HT à la charge de l'acquéreur, en sus.

**Surface commerciale** : 84 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 84 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 550 €

#### Éléments chiffrés :

|     |           |
|-----|-----------|
| CA  | 172 000 € |
| EBE | 90 000 €  |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Salon-de-Provence (13300), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Salon-de-Provence : **43 115 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.