

Bureaux / Locaux professionnels, 28 m2, Marseille 8ème (13008)

Annonce **C1361063** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

AV DU PRADO - un bureau de standing d'une superficie d'environ 28m2, idéalement situé sur l'une des artères les plus prestigieuses et dynamiques de Marseille. En Très bon état général, ce local bénéficie d'un environnement professionnel de qualité et offre des prestations particulièrement appréciées pour une activité tertiaire. Entièrement climatisé, il dispose de sanitaires privatifs et séduit par sa belle luminosité naturelle, procurant un cadre de travail confortable et agréable au quotidien. Son agencement fonctionnel et son emplacement stratégique, à proximité immédiate des transports, commerces et services, en font une solution idéal pour une profession libérale, un cabinet de conseil, une activité de services ou une société souhaitant bénéficier d'une adresse valorisante. Une opportunité rare sur le secteur Prado, disponible immédiatement.

Surface commerciale : 28 m²

Surface totale : 28 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **640 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 8ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

