

Crêperie avec terrasse, Nîmes (30000)

Annonce **C1361061** postée le **19/juin/2026**

Description de l'activité

Crêperie A VENDRE A NIMES POUR CAUSE DE RETRAITE Cession d'un fonds de commerce de crêperie, située sur un emplacement d'exception à Nîmes, bénéficiant d'un passage important. Cette cession intervient pour cause de départ à la retraite. L'établissement, capable d'accueillir une vingtaine de personnes en salle et une trentaine en terrasse, dispose d'un matériel professionnel en excellent état. Il jouit d'une visibilité remarquable et d'une clientèle fidèle, ce qui en fait une opportunité idéal pour quiconque souhaite se lancer dans une aventure entrepreneuriale prometteuse. Chiffre d'affaires moyen : 150 000 € EBE retraité moyen : 60 000 € Loyer annuel : 8 200 € (soit 5,5% du CA) Charges annuelles : 396 € Superficie : 45m2 Prix de vente du fonds de commerce : 187 000 €, honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur. Effectif total : 2.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2026 2

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **190 400 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos



image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1361061/48.jpg

