Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boutique de 130 m2 dans une zone historique,, Bordeaux (33800)

Annonce **C1361010** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33800) : Cession de bail - une boutique située en zone historique.

Local d'environ 130 m2. Rideau de sécurité électrique. Linéaire vitrine de 3.75 m.

Clientèle de locaux et touristes.

Possibilité de petite restauration.

Bail neuf à venir.

- Prix de cession net vendeur : 25 000 €.
- Les honoraire d'agence en plus : 6300 € HT.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 870 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**32 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33800), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.