Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone de bureaux et d'administrations,, Clermont-Ferrand (63000)

Annonce **C1360995** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : Situé au cœur d'une importante zone de bureaux et d'administrations de Clermont-Ferrand (63000), à vendre un bar - restaurant.

Cet établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière.

L'activité est actuellement exploitée principalement le midi ainsi que les jours de matchs de rugby, offrant un fort potentiel de développement en soirée, lors d'événements sportifs et sur des amplitudes d'ouverture plus larges.

L'établissement dispose :
- D'une très belle capacité d'accueil en salle.
- D'une agréable terrasse extérieure.
- d'un espace bar convivial.
- D'une Licence IV permettant l'exploitation complète de l'activité de débit de boissons.
- D'installations fonctionnelles et bien entretenues.

Affaire idéale pour un professionnel souhaitant développer le chiffre d'affaires grâce à une exploitation élargie et à une offre événementielle.

Un emplacement stratégique, avec fort passage et environnement dynamique.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Éléments chiffrés :

CA	287 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **175 360 €** FAI
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.