Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/cessionpmefrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier de bureaux de standing dans le centre ville de Valence (26000)

Annonce **C1360993** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Valence (26000) : A vendre ensemble immobilier de bureaux de standing, idéalement situé en centre-ville, développant une surface totale de 931 m2 répartie sur trois niveaux.

Ce bien rare séduit par la qualité de ses prestations et sa bonne présentation : locaux soignés, entièrement insonorisés, parquet, bel escalier central et ambiance qualitative.

L'ensemble offre un cadre de travail élégant et fonctionnel, entièrement adapté à une entreprise souhaitant conjuguer image, confort et efficacité.

L'actif bénéficie d'un environnement privilégié, situé dans une copropriété avec une cour intérieure en jouissance, ainsi qu'un stationnement particulièrement apprécié en coeur de ville : 15 places de parking en sous-sol, complétées par un parking extérieur fermé par barrière.

Actuellement exploité en bureaux, le bien sera libre à partir de juillet, offrant une bonne opportunité d'occupation ou d'investissement.

Avec son emplacement central, sa qualité intrinsèque et ses nombreux atouts, ce produit rare constitue une adresse de choix pour un siège d'entreprise ou un utilisateur exigeant.

Surface commerciale : 931 m²

Surface totale : 931 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 050 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.