Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Chambres d'hôtes, 280 m2, la montagne,, Guebwiller (68500)

Annonce **C1360990** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Guebwiller (68500) : Au cœur d'un agréable village alsacien aux pieds des montagnes, à vendre une belle propriété de caractère d'environ 280 m2, alliant cadre de vie et opportunité professionnelle clé en main.

Cette belle maison des années 1950, parfaitement entretenue, est actuellement exploitée en chambres d'hôtes reconnues et appréciées de la clientèle depuis 23 ans.

L'établissement bénéficie d'une excellente réputation et d'un taux de fréquentation élevé, garantissant une activité rentable et immédiatement opérationnelle.

La propriété comprend :
- 5 chambres d'hôtes confortables et soigneusement aménagées ;
- Une vaste pièce de vie dédiée à l'accueil et au confort des hôtes ;
- Une partie privative indépendante permettant aux propriétaires de profiter pleinement de leur espace personnel ;
- Un terrain d'environ 20 ares, entièrement constructible, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement ou d'extension.

La configuration de la maison, intelligemment répartie entre espace privé et activité touristique, permet à l'acquéreur de conjuguer qualité de vie et revenus complémentaires attractifs, tout en conservant la possibilité d'occuper les lieux à titre principal.

Cette propriété séduira aussi bien les porteurs de projet touristique que les familles à la recherche d'une demeure de charme avec un fort potentiel de développement.

Un bien au cœur d'un environnement paisible et recherché, offrant une véritable opportunité de vivre et travailler dans un cadre privilégié.

Classe énergie : d GES : c.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Nombre de chambres : **5**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Prix de cession : **680 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Guebwiller (68500), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Guebwiller : **11 815 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.