

Salon de coiffure de 50 m2, Lyon 6ème (69006)

Annonce **C1360977** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure - Rhône (69006 Lyon).

Salon de coiffure à céder au cœur du 6ème arrondissement de Lyon, dans un secteur reconnu pour son attractivité commerciale et sa clientèle à fort pouvoir d'achat.

L'établissement bénéficie d'un emplacement de premier plan, offrant une excellente visibilité et un flux régulier de passage, idéal pour une activité de services de proximité.

Le salon dispose d'un agencement fonctionnel et bien entretenu, permettant une exploitation immédiate sans travaux.

L'équipe en place assure un accueil professionnel et fidélise une clientèle locale et régulière, composée à la fois de particuliers et d'actifs du quartier.

L'organisation actuelle permet une gestion fluide et une continuité d'activité sans interruption lors de la reprise.

Chiffre d'affaires annuel : 161 325 euros.

Excédent brut d'exploitation retraité : 48 867 euros.

Activité stable et rentable, adaptée à un professionnel souhaitant s'implanter dans un environnement urbain dynamique.

Prix du fonds de commerce : 112 000 euros.

Cession de droit au bail possible, destination tout commerce sauf restauration dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 18 594 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	161 000 €
EBE en 2025	48 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	112 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	37 000 €

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.