Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto sur le secteur de Cherbourg (50100)

Annonce **C1360967** postée le **18/juin/2026**

Description de l'activité

Vente de tabac, presse, loto - secteur de Cherbourg (Manche).

Fonds de commerce de tabac, presse et jeux situé au cœur d'une grande ville du Cotentin.

L'établissement bénéficie d'un emplacement sur un axe à fort passage, assurant une belle visibilité et un flux régulier de clientèle locale et de passage.

Le magasin, entièrement rénové en 2023, ne nécessite aucun investissement complémentaire. L'agencement a été pensé pour une exploitation fluide et fonctionnelle.

L'équipement comprend notamment une caisse Strator et un système de sécurité complet (vidéo et alarme).

L'activité est tenue par un exploitant avec un salarié à temps partiel.

Chiffre d'affaires : 170 000 euros.

EBE retraité : 36 000 euros.

Prix du fonds de commerce : 275 000 euros, les frais d'agence inclus.

Loyer annuel : 19 200 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
170 000 €	188 000 €	
€	€	
36 000 €	39 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**69 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Cherbourg (50100), Manche, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.